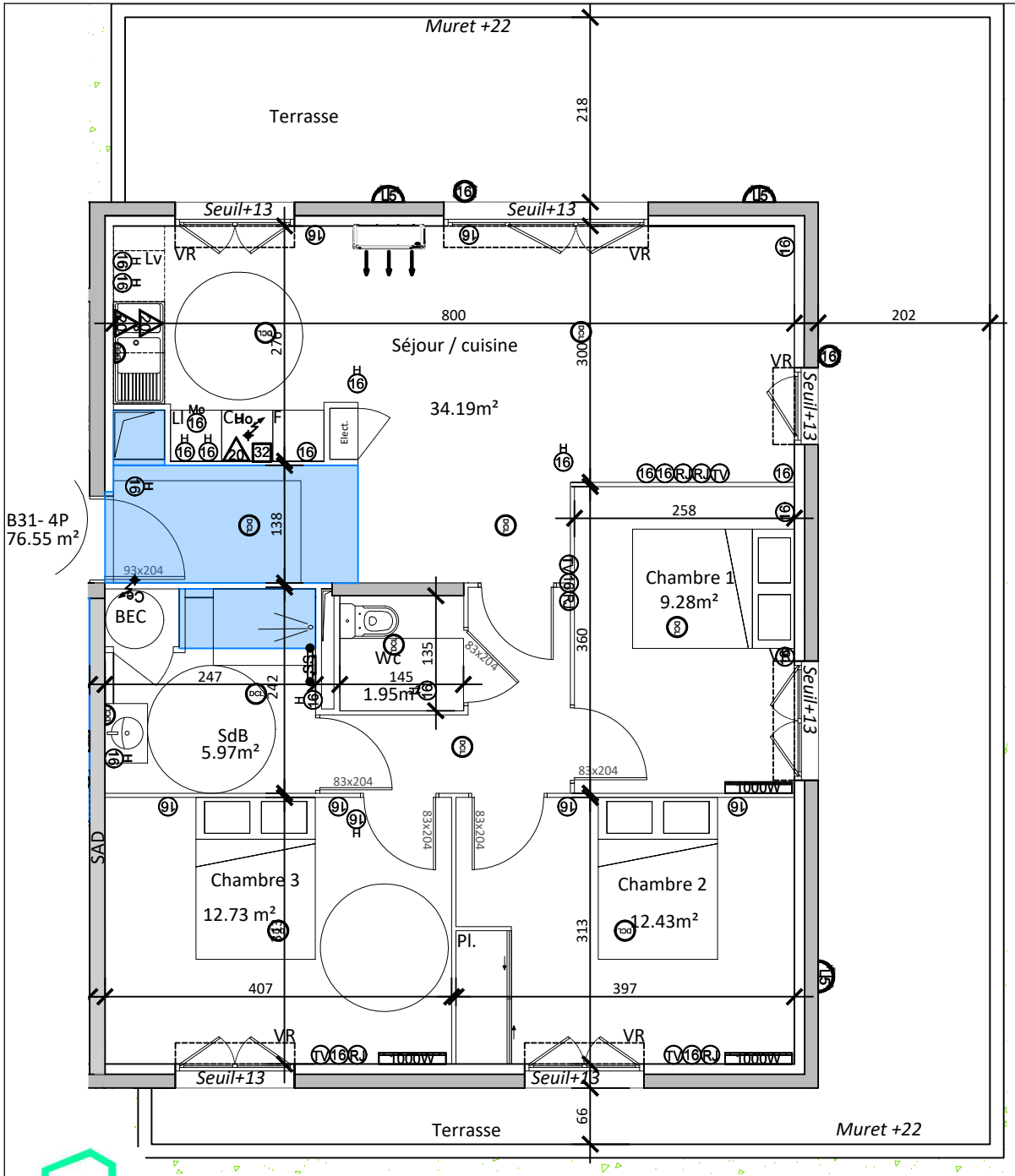


0 1 2 3

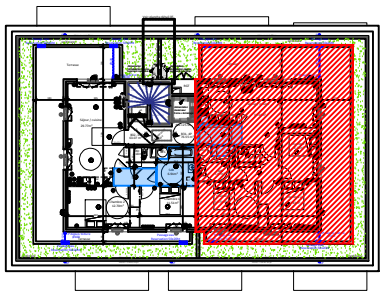
1/75eme

LES JARDINS DE LIMA

Construction de logements
Chemin des Moulieres
06580 PEGOMAS

arev PROMOTION

LOCALISATION



BATIMENT B

4Pièces	R+3	B31

SURFACES HABITABLES	
SEJOUR / CUISINE	34.19m²
CHAMBRE 1	9.28m²
CHAMBRE 2	12.43m²
CHAMBRE 3	12.73m²
SALLE DE BAIN	5.97m²
WC	1.95m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	76.55m²

SURFACES ANNEXES	
TERRASSE	49.85m²

Légende :

F :	*Emplacement Four*
Lv :	*Emplacement lave vaisselle*
Ll :	*Emplacement lave linge*
Cu :	*Emplacement cuisson*
Pl :	*Placard*
BEC :	*Ballon eau chaude*
VR :	*Volet Roulant*

Faux plafonds et soffites à 2.20m de haut

Prise 2P+T 10/16A / Micro-onde / Haute (H=0.25m / H=1.40m / H=1,10m)

Prise 2P+T 10/16A IP55 (H=0.25m)

Prise 2P+T 20A spécialisée (H=0.4m)

Prise RJ45 (H=0.25m / H=1.10m)

Prise TV / R / SAT (H=0.25m)

Alimentation 32A (H=0.25m)

Douille DCL (plafond / applique) Cuisine et salle de bains H=1.80m

L5 : Hublot extérieur logement

Panneaux rayonnant 1000W

Sèche serviette

Unité de climatisation

DATE : 01.10.2026 | F

NOTA :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R.261-28 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plans et les éventuelles vues ne sont pas contractuels. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et tablette haute).

BEE Logement Neuf
Bâtiment Energie Environnement